

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН
РОЖДЕСТВЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

29.11.2018 г.

с. Рождественское

№86

О введении налога на имущество физических лиц на территории Рождественского сельсовета.

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава Рождественского сельсовета Казачинского района Красноярского края Рождественский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории Рождественского сельсовета.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,3
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,1
1.3.	комната;	0,1
1.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,1
1.5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,1
1.6.	гараж, машино-место;	0,1

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.7.	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1
2.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2
3.	Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

- многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;
- жилой дом или часть жилого дома;
- гараж или машино – место.

4. В отношении налоговых периодов по налогу, истекшей до 1 января 2019 года, применяются положения Решения Рождественского Сельского Совета депутатов от 10.11.2017 г. №51 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Рождественского сельсовета», действующего до дня вступления в силу настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Рождественские вести» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Рождественского сельского
Совета депутатов

С.А. Бойко

Глава Рождественского сельсовета

А.Ю. Березовский